



Comunità della Valle di Cembra

PROVINCIA DI TRENTO



DECRETO DELLA PRESIDENTE

N. 76 del 07/07/2025

OGGETTO: Acquedotto potabile intercomunale della Bassa Val di Cembra – Manutenzione straordinaria presso l’edificio del potabilizzatore in località Cialini (p.ed. 1397 C.C. Bedollo) – Approvazione in linea tecnica della perizia di progetto.

L’anno **duemilaventicinque** il giorno **sette** del mese di **luglio** alle **ore 11:45** nella sede della Comunità della Valle di Cembra, la dott.ssa **Laura Tabarelli**, nella sua qualità di **Presidente della Comunità della Valle di Cembra**, nominata con deliberazione del Consiglio dei Sindaci n. 12 del 18.06.2025, con l’assistenza del Segretario della Comunità **dott. Paolo Tabarelli de Fatis**, emana il seguente decreto.

LA PRESIDENTE DELLA COMUNITÀ

Richiamati:

- gli articoli 15, 16 e 17 della L.P. 3/2006 come rispettivamente sostituiti dagli articoli 4, 5, 6 della L.P. n. 7 di data 6 luglio 2022 “Riforma delle comunità modificazioni della legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3 (Norme in materia di governo dell’autonomia del Trentino), e della legge provinciale per il governo del territorio 2015. Modificazioni della legge provinciale sulle fonti rinnovabili 2022”;
- la delibera del Consiglio dei Sindaci n. 12 del 18.06.2025 con la quale si proceduto alla nomina del Presidente della Comunità della Valle di Cembra;

Premesso che:

- dalla data di trasferimento delle funzioni amministrative (Decreto del Presidente della Provincia n. 143 dd. 30.12.2011) la Comunità della Valle di Cembra diviene titolare anche delle ulteriori funzioni ad essa attribuite direttamente dalla L.P. 16.06.2006 n. 3 a titolo di competenza;
- con deliberazione n. 27 dd. 30.11.2011 dell’Assemblea della Comunità è stata approvata la Convenzione per la gestione dell’acquedotto potabile intercomunale tra la Comunità della Valle di Cembra, in qualità di capofila, e i Comuni di Albiano, Cembra Lisignago, Altavalle (Faver), Fornace, Giovo, Lona Lases e Segonzano per la durata di dieci anni, con decorrenza 01.01.2012 e rinnovata tacitamente per un ulteriore periodo di uguale durata salvo risoluzione consensuale da parte di tutti i contraenti;
- l’art. 2 della suddetta convenzione prevede che alla Comunità venga attribuito il ruolo di Capofila e di titolare di tutte le funzioni amministrative, subentrando a tutti i rapporti giuridici attivi e passivi derivanti dalla precedente gestione;
- l’edificio risulta essere di fatto in disponibilità e gestione alla Comunità della Valle di Cembra, in quanto capofila della gestione dell’impianto dell’acquedotto potabile intercomunale;

Tutto ciò premesso

Preso atto che l’edificio adibito a potabilizzatore in località “Cialini”, sito in p.ed. 1397 C.C. Bedollo, nel Comune di Bedollo, presenta delle forti infiltrazioni in facciata riscontrabili a vista dalla fuoriuscita di acqua

dal muro di sostegno adiacente e che tale condizione ha provocato in poco tempo un notevole degrado della facciata con ammaloramento dei rivestimenti in porfido, dell'intonaco e della muratura in mattoni che presenta muschi e muffe;

Considerato che, al fine di risolvere la problematica di cui sopra, si prevede di effettuare la manutenzione straordinaria del primo tratto dell'impianto di smaltimento delle acque meteoriche dell'edificio e del piazzale di pertinenza mediante l'aggiunta di due nuove captazioni delle acque intercettate dal muro di sostegno a monte. Contestualmente si prevede di effettuare anche la manutenzione straordinaria di alcune porte dell'edificio e di una delle opere di presa presenti in sito in quanto vetuste e malfunzionanti;

Richiamata la determinazione del Segretario Generale n. 149 di data 16.05.2025 con la quale si affidava l'incarico per la perizia di progetto e la direzione lavori all'ing. Stefano Villotti, in qualità di Responsabile Servizio Tecnico, Appalti e Contratti;

Vista la perizia di progetto, agli atti prot. n. 2992 del 04.06.2025, redatta dall'ing. Stefano Villotti responsabile del Servizio Tecnico, Appalti e Contratti, è composta dai seguenti elaborati:

- E.R.110.05 relazione tecnico descrittiva;
- E.R.130.05 analisi prezzi;
- E.R.130.10 computo metrico estimativo;
- E.R.130.15 quadro economico;
- E.R.130.20 incidenza della manodopera;
- E.T.210.05 inquadramento urbanistico;
- E.T.210.10 documentazione fotografica;
- E.T.310.05 planimetria – stato autorizzato;
- E.T.310.10 planimetria – stato di progetto;
- E.T.310.15 sezioni – stato di progetto;

Preso atto che l'importo complessivo dell'opera ammonta a euro 19.101,73, di cui euro 14.682,34 per lavori (comprensivi degli oneri della sicurezza pari a euro 377,58) e euro 4.419,39 per somme a disposizione, come da quadro economico di seguito riportato:

LAVORI A BASE DI GARA		PROGETTO
A.1	LAVORI	14.304,76 €
A.2	SICUREZZA	377,58 €
A	TOTALE LAVORI A MISURA (A.1+A.2)	14.682,34 €
 SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	imprevisti (5% di A+B)	734,12 €
B.2	spese tecniche (2% di A) comprensive di oneri previdenziali	293,65 €
B.3	IVA ed eventuali altre imposte	3.391,62 €
	<i>B.3.1 IVA sui lavori e sicurezza (22% di A)</i>	<i>3.230,11 €</i>
	<i>B.3.2 IVA sugli imprevisti (22% di B.1)</i>	<i>161,51 €</i>
	<i>B.3.3 IVA sulle spese tecniche (0% di B.2)</i>	<i>- €</i>
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	4.419,39 €
C	TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)	19.101,73 €

Dato atto che il progetto non necessita di atti di assenso in quanto trattasi di manutenzione straordinaria e che l'intervento rientra tra gli interventi liberi di cui all'art. 78, comma 2, lettera e) della L.P. 15/2015: “[...] gli allacciamenti dei servizi all'utenza diretta, sottoservizi e impianti a rete in genere, escluse le linee elettriche aeree; [...]”,

Accertata pertanto la conformità urbanistica dell'intervento in oggetto;

Ritenuto quindi di procedere all'approvazione della perizia di progetto in linea tecnica per procedere quanto prima all'affidamento;

Dato atto che la prenotazione dell'impegno di spesa per le successive fasi che porteranno alla realizzazione dell'opera avverrà con successivo atto;

Visti:

- Decreto Legislativo 31/03/2023, n.36 “Codice dei contratti pubblici”;
- Legge Provinciale 19/07/1990, n.23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento” e disposizioni regolamentari connesse;
- Legge Provinciale 10/09/1993, n.26 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti” e disposizioni regolamentari connesse;
- Legge Provinciale 09/03/2016, n.2 “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici” e disposizioni regolamentari connesse;

Preso atto che:

- con deliberazione del Consiglio dei Sindaci n. 23 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025-2027.
- con deliberazione del Consiglio dei Sindaci n. 24 del 19 dicembre 2024 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025-2027.
- con decreto del Presidente della Comunità n. 181 del 30 dicembre 2024 è stato approvato, nella sua parte finanziaria, il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2025 – 2027;

Visti:

- la L.P. n. 18/2015 “modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell’ordinamento provinciale e degli enti locali al D. Lgs. 118/2011 e ss.mm. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42/2009);
- la L.P. n. 7 di data 6 luglio 2022 “Riforma delle comunità modificazioni della legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3 (Norme in materia di governo dell’autonomia del Trentino), e della legge provinciale per il governo del territorio 2015. Modificazioni della legge provinciale sulle fonti rinnovabili 2022”
- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico Enti Locali) e s.m.;
- la deliberazione del Consiglio n. 11 del 24 giugno 2019 con la quale si è provveduto alla approvazione del nuovo modello organizzativo della Comunità;
- il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03 maggio 2018, n. 2;
- il Regolamento di attuazione dell’ordinamento finanziario e contabile degli enti locali approvato con D.P.G.R. 27.10.1999 n. 8/L e s.m., per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;
- lo Statuto della Comunità della Valle di Cembra;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio della Comunità n. 6 di data 19 febbraio 2018;

Acquisiti preventivamente, sulla proposta del decreto, i pareri favorevoli previsti dalle disposizioni dell’art. 185 della L.R. 2/2018.

D E C R E T A

1. Di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di “Manutenzione straordinaria presso l’edificio del potabilizzatore (p.ed. 1397 C.C. Bedollo) - Località Cialini – Comune di Bedollo”, redatto dall’ing. Stefano Villotti, agli atti prot. n. 2992 del 04.06.2025, dal quale si evince una spesa complessiva per euro 19.101,73, di cui euro 14.682,34 per lavori a base d’appalto (comprensivi di oneri per la sicurezza) ed euro 4.419,39 per somme a disposizione dell’amministrazione;
2. Di dare atto che per tali interventi non sono necessari atti di assenso né titoli abilitativi;
3. Di demandare al responsabile del Servizio Tecnico, Appalti e Contratti l’approvazione a tutti gli effetti della perizia di progetto in parola, la prenotazione della spesa nonché l’espletamento della successiva procedura per l’affidamento dell’appalto con impegno della relativa spesa;

4. Di dare evidenza, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 23/1992, che avverso il presente provvedimento è possibile presentare:
 - a) opposizione al Presidente della Comunità della Valle di Cembra, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, 5° comma del C.E.L. approvato con la Legge Regionale 3 maggio 2018 n. 2;
 - b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da parte di chi vi abbia interesse, per i motivi di legittimità entro 120 giorni ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
 - c) ricorso giurisdizionale al TRGA di Trento da parte di chi vi abbia interesse entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 02 luglio 2010, n. 104.

(*) i ricorsi b) e c) sono alternativi

LETO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

LA PRESIDENTE
dott.ssa Laura Tabarelli

IL SEGRETARIO
dott. Paolo Tabarelli de Fatis

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Cembra Lisignago, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Paolo Tabarelli de Fatis

ITER DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

Pubblicato all'albo telematico della Comunità sul sito www.albotelematico.tn.it per dieci (10) giorni consecutivi dal 07/07/2025

Provvedimento esecutivo dal

Cembra Lisignago, li

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Paolo Tabarelli de Fatis

Proposta del decreto del Presidente della Comunità della Valle di Cembra n. 76 dd. 07.07.2025 avente per oggetto:

Acquedotto potabile intercomunale della Bassa Val di Cembra – Manutenzione straordinaria presso l’edificio del potabilizzatore in località Cialini (p.ed. 1397 C.C. Bedollo)” - Approvazione in linea tecnica della perizia di progetto.

ESPRESSIONE DEI PARERI AI SENSI DEGLI ARTT. 185 e 187 DELLA L.R. 03 MAGGIO 2018, N. 2

Regolarità tecnico-amministrativa:

Il Responsabile del Servizio Tecnico Appalti e Contratti della Comunità della Valle di Cembra, esprime parere favorevole sulla proposta di deliberazione in ordine ai riflessi della medesima sulla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa.

Cembra Lisignago, lì 07/07/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO APPALTI E CONTRATTI
Ing. Stefano Villotti

Regolarità contabile:

Il Responsabile del Servizio Finanziario della Comunità della Valle di Cembra, esprime parere favorevole sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità contabile, attestando altresì la copertura finanziaria della spesa.

Cembra Lisignago, lì 07/07/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
dott. Giampaolo Omar Bon